

PROPÓSITO:

## CLASE 1 SEGUNDO PERIODO

**HACER QUE EL ESTUDIANTE COMPRENDA, APRENDA Y APROPIE LA DINÁMICA DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS, Y LA IMPORTANCIA QUE ESTAS TIENEN EN LOS OBJETIVOS DE LA CONTABILIDAD DE LA EMPRESA PARA CUMPLIR CON EL CONCEPTO DE CONTABILIDAD.**

MOTIVACIÓN:

<https://www.youtube.com/watch?v=cD5xmLtYjYI>

EXPLICACIÓN:

## CÁLCULO DEL VALOR PRESENTE EN TASAS DE INTERÉS EQUIVALENTES

$$Vp = Vf(1 + i)^{-n}$$

*Vf: valor futuro*

*Vp: valor presente o inicial*

*i: tasa de interés*

*n: periodo o tiempo*

Para comprobar resolveremos el siguiente ejemplo: **Cuanto dinero habrá que invertir hoy (Vp), para recibir \$121000 (Vf), al cabo de 2 años(n), si le reconocen el 10% de interés (i)**

*Vp: ?*

*Vf: \$121000 =*

*i: 10% anual*

*n: 2 años*

$$Vp = Vf(1 + i)^{-n}$$

$$Vp = 121000(1 + 0,10)^{-2}$$

$$Vp = 121000(1,10)^{-2}$$

$$Vp = 121000(0.826446281)^{-2}$$

$$Vp = 100.000$$

**Nota:** recuerda que para desarrollar operaciones financieras la tasa de interés y el periodo deben ser el mismo es decir si la tasa de interés es mensual el periodo debe ser mensual en caso que no lo sea se debe convertir.

Un año tiene: 12 meses, 6 bimestres, 4 trimestres, 3 cuatrimestres, 2 semestres.

Si quieres profundizar más en el tema de interés compuesto en YouTube, hay una cantidad de videos que puedes estudiar

## EJERCICIOS:

CALCULEMOS EL VALOR PRESENTE DE LAS SIGUIENTES EXPRESIONES FINANCIERAS TENIENDO COMO BASE LA EQUIVALENCIA DE LAS TASA DE INTERÉS. Y COMPROBAR PARA DETERMINAR QUE SI ES IGUAL EL RESULTADO.

1. UNA PERSONA SOLICITO UN PRÉSTAMO, A UNA ENTIDAD FINANCIERA QUE LE OFRECE EL 5% CUATRIMESTRAL POR 4 AÑOS PAGADEROS EN CUOTAS IGUALES MENSUALES. SI AL CABO DE DICHO TIEMPO LA PERSON LE PAGO AL BANCO \$17.000.000=. ¿CUANTO DINERO LE HABRÁN PRESTADO?.

2. ¿CUANTO ES EL VALOR DE UN CRÉDITO QUE LE HICIERON A UNA EMPRESA SI AL CABO DE 6 AÑOS ESTA DEBE PAGAR \$52.000.000= Y LA TASA PACTADA FUE DEL 3,2% BIMESTRAL, CRÉDITO QUE PAGARA EN CUOTAS MENSUALES IGUALES.

3. UN DOCENTE OBTIENE UN CRÉDITO DE LIBRANZA CON UNA ENTIDAD FINANCIERA QUE LE COBRA EL 7,5% SEMESTRAL DE INTERÉS, POR 10 AÑOS PAGADEROS EN CUOTAS MENSUALES Y AL CABO DE DICHO TIEMPO DEBE HABER PAGADO \$75.000.000=. ¿CUANTO FUE EL VALOR DEL PRÉSTAMO?

### **EVALUACIÓN:**

EL ESTUDIANTE DEBERÁ LEER LA EXPLICACIÓN QUE LE BRINDA LA GUIA DE TRABAJO, ASISTIR A LAS CLASES PROGRAMADAS PARA ATENDER LA EXPLICACIÓN DEL DOCENTE. VER LOS VIDEOS SUGERIDO EN LA BIBLIOGRAFÍA, Y DESARROLLAR LOS EJERCICIOS PROPUESTOS Y ENVIARLOS AL DOCENTE DE LA FORMA COMO MAS SE LE FACILITE (WHATSAPP, CORREO ELECTRÓNICO rodrigolealpumarejo@gmail.com, O DEJAR LAS EVIDENCIAS POR ESCRITO EN EL COLEGIO..

### **BIBLIOGRAFÍA:**

<https://www.youtube.com/watch?v=N5mXAJE5m-g>

LIBROS DE MATEMATICAS FINANCIERAS QUE TENGAS EN CASA O EN LAS BIBLIOTECAS DE TU CIUDAD.

APUNTES DE EL AÑO ANTERIOR CUANDO ESTUDIAMOS ESTE TEMA